ПРОЕКТ

Российская Федерация

Совет сельского поселения «Чиндалей»

Решение

с.Чиндалей

20.10.2015. № 7

# ["О внесении изменений и дополнений в Решение № 127 от 24.11.2014 г.](garantf1://19855230.0/)

«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Чиндалей»

В соответствии со [ст.ст.12](garantf1://10800200.12/)**,** [15](garantf1://10800200.15/)**,** 399 Налогового кодекса Российской Федерации, [ст. 16](garantf1://86367.16/) Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" совет Сельского поселения «Чиндалей» решил:

1. пункт № 127 решения изложить в следующей редакции: «1,5 процента в 2016 году, 2 процента в 2017 году и последующие годы в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](garantf1://10800200.37827/) Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым [пункта 10 статьи 378.2](garantf1://10800200.378210/) Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»

2. дополнить решение пунктом следующего содержания: « При определении налоговой базы в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](garantf1://10800200.37827/) Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым [пункта 10 статьи 378.2](garantf1://10800200.378210/) Налогового Кодекса Российской Федерации, налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 150 квадратных метра площади по одному объекту на одного налогоплательщика по его выбору»

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его [официального опубликования](garantf1://19955230.0/), но не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

4. [Опубликовать](garantf1://19955230.0/) настоящее решение на официальном сайте Администрации сельского поселения «Чиндалей» и направить в Межрайонную ИФНС России №1 по Забайкальскому краю и прокуратуру Дульдургинского района.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава сельского поселения Б.И.Цыденов |  |

Совет сельского поселения «Чиндалей»

РЕШЕНИЕ

|  |
| --- |
|  |
| 24.11.2014. № 127 |
| с.Чиндалей  Об установлении налога на имущество физических лиц |
| В соответствии со статьей 12 части первой Налогового кодекса РФ и главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Устава сельского поселения «Чиндалей», принятого решением Совета сельского поселения № 124 от 12.09.2014., Совет сельского поселения РЕШИЛ:  1. Ввести на территории сельского поселения «Чиндалей» налог на имущество физических лиц.  2. Установить налоговые ставки в отношении объектов налогообложения в размерах:  1) 0,1 процента в отношении:  объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;   1. 0,2 процента в отношении: жилых помещений; 2. 0,3 процента в отношении: жилых домов;   единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); гаражей, машино-мест;  хозяйственных строений, сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;  4) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;  5) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.  3. Налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.  4. Налоговые льготы, основания и порядок их применения, установить в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации ( в редакции Федерального закона от 04.10.2014 года № 284-ФЗ).  5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.  Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу:  1) Решение Совета местного самоуправления № 19 от 25.08.2005. «О налоге на имущество»;  2) Решение Совета сельского поселения от 25.06.2010 № 225а « О внесении изменений в Решение Совета № 19 от 25.08.2005.  6. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Администрации сельского поселения «Чиндалей», обнародовать на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения «Чиндалей» и направить в Межрайонную инспекцию ФНС России № 1 по Забайкальскому краю. |

Глава сельского поселения Б.М.Жигжитжапов