ПРОЕКТ

Российская Федерация

Совет сельского поселения «Чиндалей»

Решение

с.Чиндалей

20.10.2015. № 7

# "О внесении изменений и дополнений в Решение № 127 от 24.11.2014 г.

«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Чиндалей»

В соответствии со ст.ст.12**,** 15**,** 399 Налогового кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" совет Сельского поселения «Чиндалей» решил:

1. пункт № 127 решения изложить в следующей редакции: «1,5 процента в 2016 году, 2 процента в 2017 году и последующие годы в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»

2. дополнить решение пунктом следующего содержания: « При определении налоговой базы в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 150 квадратных метра площади по одному объекту на одного налогоплательщика по его выбору»

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Администрации сельского поселения «Чиндалей» и направить в Межрайонную ИФНС России №1 по Забайкальскому краю и прокуратуру Дульдургинского района.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава сельского поселения Б.И.Цыденов |  |

Совет сельского поселения «Чиндалей»

 РЕШЕНИЕ

|  |
| --- |
|  |
| 24.11.2014. № 127 |
| с.Чиндалей Об установлении налога на имущество физических лиц |
|  В соответствии со статьей 12 части первой Налогового кодекса РФ и главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Устава сельского поселения «Чиндалей», принятого решением Совета сельского поселения № 124 от 12.09.2014., Совет сельского поселения РЕШИЛ:1. Ввести на территории сельского поселения «Чиндалей» налог на имущество физических лиц.2. Установить налоговые ставки в отношении объектов налогообложения в размерах:1) 0,1 процента в отношении:объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;1. 0,2 процента в отношении: жилых помещений;
2. 0,3 процента в отношении: жилых домов;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); гаражей, машино-мест;хозяйственных строений, сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;4) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных вперечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;5) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.3. Налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.4. Налоговые льготы, основания и порядок их применения, установить в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации ( в редакции Федерального закона от 04.10.2014 года № 284-ФЗ).5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу:1) Решение Совета местного самоуправления № 19 от 25.08.2005. «О налоге на имущество»;2) Решение Совета сельского поселения от 25.06.2010 № 225а « О внесении изменений в Решение Совета № 19 от 25.08.2005.6. Опубликовать настоящее решение наофициальном сайте Администрации сельского поселения «Чиндалей»,обнародовать на информационном стенде в здании Администрациисельского поселения «Чиндалей» и направить в Межрайонную инспекциюФНС России № 1 по Забайкальскому краю. |

Глава сельского поселения Б.М.Жигжитжапов